

深圳市消防救援支队遴选文件  
(广东省深圳市消防救援支队 2024 年度  
重点场所消防安全监测物联感知平台服  
务项目)

(项目编号：3324-DH2430F2478)

遴选文件

采购人：深圳市消防救援支队

2024 年 11 月

# 广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目遴选公告

根据《深圳市消防救援支队采购管理暂行规定（试行）》，广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目采用内部评选遴选方式择优选择供应商。项目情况如下：

## 一、项目基本情况

1. 项目名称：广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目

2. 项目编号：3324-DH2430F2478

3. 预算金额：人民币 410,000.00 元。

4. 采购需求：确定一家供应商，为采购人提供服务。

5. 合同履行期限：自合同签订之日起服务期一年。

## 二、参评人的资格要求

1. 参评人必须是具有独立法人资格或为具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或其他证明材料复印件加盖公章，原件备查）；

2. 参与本项目采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）；

3. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）；

4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；【注：采购代理机构将通过“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”、“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”、“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”查询供应商的信用信息，相关信息以开标当日的查询结果为准。信用信息查询记录将作为项目档案材料一并保存。】

5. 单位法定代表人（负责人）为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）【注：采购代理机构将通过国家企业信用信息公示系统(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)、机关赋码和事业单位登记管理网 (<http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/>)、全国社会组织信用信息公示平台 (<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList> 等网站查询供应商信息，相关信息以截标当日的查询结果为准】；

6. 不同单位的法定代表人（负责人）、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员不得为同一人或同一单位或在同一单位缴纳社会保险。（由供应商提供《资格声明函》，并提供人员情况表及人员开标前一个月的社保缴纳情况，加盖公章）；

7. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目投标。（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）；

8. 本项目不接受联合体投标，不接受进口产品参与投标，不允许转包、分包（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）。

9. 本项目是否专门面向中小企业采购：否。（本项目对应的中小企业划分标准所属行业：软件和信息技术服务业）

### 三、获取遴选文件

1. 时间：2024 年 11 月 22 日至 2024 年 11 月 29 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：深圳市罗湖区太宁路 2 号百仕达大厦 27B

3. 方式：现场投标报名或网上投标报名（报名资料均需加盖单位公章）

（1）现场投标报名：提供以下资料：1）营业执照（或事业法人登记证 1 等证明文件）复印件；2）法定代表人证明书及授权委托书，附上法定代表人身份证复印件及授权代表身份证复印件；3）《洽购文件登记表》；4）资格要求中其他资质证明文件。注：以上资料均需加盖公章。

（2）网上投标报名：发送报名资料至我司邮箱进行报名登记及获取遴选文件，邮箱地址：dh@szdhit.com。报名邮件需附以下资料：1）营业执照（或事业法人登记证等证明文件）复印件；2）法定代表人证明书及授权委托书，附上法定代表人身份证复印件及授权代表身份证复印件；3）《洽购文件登记表》；4）资格要求中其他资质证明文件；5）购买标书费用银行转账凭证。注：以上资料均需加盖公章。报名时间以邮件收到时间为准，工作人员将在第二个工作日与报名资料完整的投标人联系。

（3）供应商可到采购代理机构网站（www.szdhit.com）下载中心免费下载《洽购文件登记表》及《法定代表人证明书及授权委托书》。

（4）标书发售联系人及联系方式：葛小姐，0755-86959378 转 8001

4. 售价：500.00 元，售后不退。

（1）开户行名称及账号

开户行：中国农业银行股份有限公司深圳东湖支行

账户名称：深圳市东海国际招标有限公司

账号：4100 1800 0400 2656 1

付款时请备注公司名称+付款原因（购买采购文件或中标服务费付款）

### 四、提交参评文件截止时间、评选时间和地点

1. 时间：2024 年 12 月 3 日 14 点 30 分（北京时间）

2. 地点：深圳市罗湖区太宁路 2 号百仕达大厦 27B 深圳市东海国际招标有限公司 3 号开标室

### 五、其他补充事宜

1. 公示网站：

中国政府采购网：www.ccgp.gov.cn

深圳市东海国际招标有限公司网：www.szdhit.com

2. 其他事项：

本项目参评人可通过“顺丰速运”的邮寄方式（不接受其他邮寄方式或顺丰同城、闪送、美团跑腿等同城服务递交），按照规定的提交参评文件截止时间前将参评文件邮寄至我司，送达时间以我司工作人员签收时间为准。快递箱封面需用 A4 纸清晰标注项目名称、项目编号和参评人名称，参评人自行承担因寄错地址、逾期送达、未按照遴选文件要求密封或者邮寄

过程中出现包装密封破损等可能导致投标无效情形的责任与后果。参评人未参加开标会的，视同认可开标结果。

邮寄地址：深圳市罗湖区太宁路 2 号百仕达大厦 27B 深圳市东海国际招标有限公司，收件人：葛小姐，联系电话：0755-86959378 转 8001。

**六、对本次评选提出询问，请按以下方式联系。**

1. 采购人信息

名称：深圳市消防救援支队  
地址：深圳市福田区红荔路 2009 号  
联系人：刘工 0755-83258199

2. 采购代理机构信息

名称：深圳市东海国际招标有限公司  
地址：深圳市罗湖区太宁路 2 号百仕达大厦 27B  
联系方式：0755-86959378

3. 项目联系方式

项目联系人：吴先生、佟先生、袁小姐  
电话：0755-86959378 或 86959778 转 8002/8024

4. 采购代理监督电话：邹先生 13510343601

深圳市东海国际招标有限公司  
2024 年 11 月 22 日

## 第一章 参评须知

### 参评须知前附表

序号	项目	内容
1	项目概况	项目名称：广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目 项目编号： <u>3324-DH2430F2478</u> 采购人名称：深圳市消防救援支队 采购方式：遴选采购
2	评选有效期	从评选截止之日起 90 日内。
3	参评递交材料	1. 纸质版：参评文件一式五份（正本一份，复印件副本四份），在每一封口处加盖公章，并在封套上标明项目名称、参评人名称等字样。 2. 电子版：U 盘一个（WORD 及参评文件正本盖章后的彩色扫描件 PDF 格式）。 3. 唱标信封： <b>参标所用《开标一览表》。单独密封的《开标一览表》1 份。</b> （该表内容应与参评文件中的《开标一览表》内容一致； <b>如有差异，以唱标所用的《开标一览表》内容为准</b> ）
4	材料递交方式	<input checked="" type="checkbox"/> 采用 EMS 邮寄参评，邮寄地址及收件人：详见遴选公告； <input checked="" type="checkbox"/> 现场递交地址及收取人：详见遴选公告。
5	评选	采购人根据工作安排确定评选时间，不晚于 2024 年 12 月 3 日。
6	评审小组	全部评审过程由采购人组建的评审小组负责完成，评审小组由 3 人单数成员组成。
7	评审方法	综合评分法（100分）
8	评审步骤	先进行资格、符合性评审，再进行技术、商务及价格的详细评审。只有通过资格、符合性评审的参评人才能进入详细的评审，即为入围参评人。
9	成交候选人的推荐	评审小组结合商务文件部分、技术文件部分和价格部分进行综合评估，将商务得分、技术得分和价格得分相加得出各入围参评人的综合得分。评审小组按综合得分高低次序排出名次，并推荐综合得分排名第一的参评人为第一成交候选人，排名第二的参评人为第二成交候选人。 综合得分相同的，名次按技术评分由高到低顺序排列；综合得分相同且技术评分相同的，名次按商务评分由高到低顺序排列；综合得分相同、技术评分和商务评分均相同的，名次由评审价由低到高顺序排列。综合得分相同、技术评分、商务评分和评审价均相同的评审小组抽签确定。法律法规有明确规定的，以法律法规规定为准。
10	其他	本项目不接受备选参评方案，不接受有任何选择或具有附加条件的报价，参评文件的报价只允许唯一方案报价。
11	招标代理服务费	1. 采购项目招标代理服务费由成交方在领取《中标（成交）通知书》的同时向招标代理机构缴纳。 2. 招标代理服务费依据计价格[2002]1980号、发改价格[2011]534号及相关规定*0.9收费。 3. 招标代理服务费不足人民币 3000.00 元时，按人民币 3000.00 元收取。

参评人必须认真阅读参评须知的内容，以免造成参评失败。

## 第二章 采购需求

### 一、基本要求

1. 标有“★”的条款为必须完全满足的项目，任何未响应或负偏离将导致无效响应。
2. 标有“▲”的条款为重要项目，任何未响应或负偏离将被严重扣分。
3. 参评人必须具有独立法人资格。
4. 参评人在响应建议中必须列出具体数值或具体承诺。如果参评人只注明“正偏离”或“无偏离”，将被视为“负偏离”，从而可能导致严重影响评审结果。
5. 参评人须对所投报价服务及自身经营情况描述的真实性承担法律责任。
6. 参评人没有在参评文件中注明偏离（文字说明或在响应表注明）的描述、条款视为被参评人完全接受。
7. 参评人应保证，采购人在中华人民共和国使用该货物、服务或货物、服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权、著作权或其它知识产权的起诉。

### 二、参评报价说明

参评报价包括：服务费用、各项税费。

### 三、服务/技术要求

技术要求是指对采购标的的功能和质量要求，包括性能、材料、结构、外观、安全，或者服务内容和标准等。功能和质量指标的设置要充分考虑到可能影响供应商报价和项目实施风险的因素。

#### （一）项目总体要求：

第十五届全国运动会（简称“全运会”）在 2025 年于广东、香港、澳门三地联合举办，特别是广州市和深圳市分别承担开、闭幕式的重任，这一重大体育盛事无疑将吸引来自全国各地的运动员、观众及媒体人士，人员高度聚集，对消防安全保障提出了极高的要求。为确保广大市民的生命财产安全得到有效保障，并切实提升消防安全管理效能，深圳市消防救援支队经过深入研究和审慎决策，拟建设重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目。该项目旨在充分利用现代信息技术手段，推动消防安全管理的智能化、信息化和高效化进程，全面提升消防安全预防与应急响应的综合能力。

本项目通过集成大数据分析、物联网监测等技术，对活动场地进行风险评估与实时监控，提前发现并消除潜在的火灾隐患，实现消防安全风险的早期预警和干预。通过本项目建设探索可推广复制的运营模式，为各类重大活动消防安全保障积累了宝贵的经验和案例，同时为日常消防安全管理提供可复制、可推广的管理经验。

#### （二）服务具体要求及质量标准：

##### 1. 服务工作内容

（1）根据十五运场馆现场消防安全现状调研情况，选取 4 个场馆进行监测设备安装，4 个场馆分别是深圳市大运中心体育场（以下简称：大运）、深圳湾体育中心（以下简称：春茧）、深圳市体育中心（以下简称：市体）、深圳市宝安区体育中心（以下简称：宝体），以下是设备清单及配置规则：

服务名称	服务用途	数量	备注
------	------	----	----

消防水压数据采集服务	用于监测各区域水压情况，在水压过低时做相应的预警	34	大运：8 个、春茧：10 个、市体：8 个、宝体：8 个
消防水箱液位数据采集服务	用于监测水箱的水位，应当具备当在水位过低时能做相应预警的功能	8	大运：2 个、春茧：2 个、市体：2 个、宝体：2 个
消防水泵运行状态监测服务	用于监测水泵运行状态	34	大运：8 个、春茧：10 个、市体：8 个、宝体：8 个
消防值班室人员情况数据采集服务	用于监测消防值班室人员在岗情况	14	大运：6 个、春茧：2 个、市体：2 个、宝体：4 个
热成像摄像机	通过热成像分析电气设备运行情况做相应预警	16	大运：4 个、春茧：4 个、市体：4 个、宝体：4 个
消防监测网关	确保物联感知设备监测数据上平台	8	四个场馆各两套
NVR 存储服务	满足 10 路 4M 码流 90 天存储	4	四个场馆各一套

(2) 提供重点场所消防安全监测物联感知平台，在政务网的服务器上，进行私有化部署；此物联网感知平台，需要采集、存储各场所上传的消防物联数据和视频信息，并支持通过 API 接口方式，将数据对接至第三方平台进行展示。

## 2. 工作时间要求

中标方应自合同签订之日起 6 个月内完成深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台建设，在本合同签订生效之日起一年内为采购人提供服务项目清单列明的监测服务。项目建设完毕及服务提供完毕后，中标方应配合采购方进行验收相关工作，项目进度必须满足采购单位对项目的总体计划和进度要求，否则视同未按照合同约定实施，采购单位有权拒绝收货。

## 3. 技术参数要求

### (1) 重点场所消防安全监测物联感知平台安装调试及服务

平台具体功能要求如下：

①平台首页支持以数据看板的形式展示平台数据；支持查看设备总数，其中应包含在线设备、正常设备的数量和占比。

②平台提供一站式的工作台，用于接收和处理多个系统的报警信息，其中应包括消防用水监控系统、视频图像预警系统；工作台应支持查看当日报警数量、待处理报警数量、当日隐患数量、待处理隐患数量及被屏蔽传感器数量；工作台应支持深色与亮色模式之间的切换，以适应不同的使用场景。

③平台应支持处理消防隐患，其中应包括设备故障、巡查隐患、一键上报隐患、防火检查隐患、岗位自查隐患、误报隐患。

④消防网管应包括统计分析、设备状态管理、异常分析。

⑤工作台支持实时接收系统的报警事件，并支持通过电脑对报警信息的语音播报功能来提醒值守人员及时处理报警事件；在同区域发生多个报警事件时，工作台应支持疑似火警的

判断。

(2) 消防水压数据采集服务

- ①设备支持 LoRa 通信方式。
- ②安装需便利，采用电池供电至少可正常工作 3 年。
- ③支持与网关配对，并通过网关接入至平台，网关端可远程配置心跳周期；平台可远程配置和下发水压上下限报警阈值、采样周期。
- ④支持上报设备报警、故障、低电量事件至平台。
- ⑤响应时间： $\leq 6\text{ms}$ ，电池供电：3.0V/7.2AH，测量范围： $0\sim 2.5\text{MPa}$ 。
- ⑥测量精度： $\pm 0.5\%FS$ ，功耗： $\leq 1.2\text{mA}$ 。
- ⑦支持按键唤醒和清零功能，LED 屏幕显示电池电量、信号强度、压力值、设备当前状态等传感器和主机采用一体化的结构，安装方便。

(3) 消防水箱液位数据采集服务

- ①该无线数显液位表需支持 LoRa 通信方式。
- ②安装需便利，采用电池供电至少可正常工作 3 年。
- ③支持与网关配对，并通过网关接入至平台，网关端可远程配置心跳周期；平台可远程配置和下发波动周期报警阈值、采样周期。
- ④支持上报设备报警、故障、低电量事件至平台。
- ⑤响应时间： $\leq 6\text{ms}$ ，电池供电：3.0V/7.2AH，测量范围： $0\sim 5\text{M}$ 。
- ⑥测量精度： $\pm 0.5\%FS$ ，功耗： $\leq 1.2\text{mA}$ ，支持壁挂式安装。
- ⑦支持按键唤醒和清零功能，LED 屏幕显示电池电量、信号强度、压力值、设备当前状态等传感器和主机采用一体化的结构，安装方便。

(4) 消防水泵运行状态监测服务

- ①设备支持获取水泵控制柜状态、风系统状态等消防子系统状态，采集水压和液位的数据。
- ②通讯方式：有线网络，供电电压：AC 220V。
- ③当消防子系统的液位压力值达到报警阈值时，采集终端会立即将报警信息上传至平台及手机端。
- ④支持状态获取功能，支持 Web 配置、平台配置、远程升级、日志存储等功能。
- ⑤支持 10 路模拟量输入、8 路开关量输入，4 路开关量输出。
- ⑥支持温湿度传感器、水浸传感器接入。

(5) 消防值班室人员情况数据采集服务

- ①设备具有 400 万像素 CMOS 传感器，以海量图片及视频资源为路基，实现对客流统计、区域关注度、人员密度等功能的准确统计。
- ②内置 GPU 芯片，具有不小于 1/1.8"靶面尺寸。
- ③内置电动变焦镜头，至少支持 4 倍电动光学变焦，最大焦距不小于 12mm。
- ④支持多种智能模式：客流、人员密度、拥挤检测、人数统计、Smart 事件，多种智能模式可按需切换。
- ⑤支持离岗检测功能，可设置最小在岗人数和离岗时间的报警阈值。当在岗人数小于设定值且持续时间达到设定的离岗时间阈值时，可触发报警。

⑥可检测指定场景内人员的拥挤情况，根据人数和占空比配置密度等级，至多支持 8 个识别区域；人员密度针对大场景，至多支持 1000 个目标。拥挤检测针对小场景，至多支持 128 个目标。

⑦支持基于行人轨迹分析，统计指定场景内目标人员进入、离开和经过的情况，可支持 3 个识别区域，最大不小于 256 个目标。

⑧支持同时运行区域关注度、在离岗检测、热度图和智慧照明功能；热度图为 1 个识别区域，智慧照明可支持 3 个识别区域，其他功能可支持 8 个识别区域，不小于 128 个目标。

⑨支持 2560 × 1440 @30 fps 实时帧率，图像更流畅；支持透雾，并具有多种白平衡模式，适合各种场景需求。

⑩安全服务：支持三级用户权限管理，支持授权的用户和密码，支持 IP 地址过滤。

⑪内置 MicroSD/MicroSDHC/MicroSDXC 插槽，最大支持 256 GB；支持 10 M/100 M 自适应网口；支持报警输入输出。

#### (6) 热成像摄像机

①设备具有热成像和可见光画面，支持双光融合图像模式。

②热成像像素 256 × 192，像元大小 12um，NETD < 40 mK (25° C, F1.0)。

③可见光：分辨率可达 2688×1520，支持 H. 265/H. 264 编码，联动白光报警、支持联动声音报警，内置白光灯和扬声器。

④支持测温功能：支持普通测温，专家测温检测；可以画最多 10 个点，1 条线，10 个区域检测。测温范围：-20 ° C~150 ° C，测温精度：±8 ° C 或者读数的±8%（取最大值）。

⑤双光融合显示功能检验：可将热成像视频图像与可见光视频图像进行融合预览，并可在可见光视频图像上的相同比例位置处叠加热成像测温信息。

⑥文字转语音设置检验：在 IE 浏览器下，具有文字转语音设置选项。

⑦噪声等效温差 (NETD) 检验：热成像视频图像噪声等效温差 (NETD) ≤8mK，最小可分辨温差 ≤200mk。

⑧支持吸烟检测、火点检测、烟雾检测，支持线性、直方图、自适应等热成像 AGC 模式，支持 DDE、3D DNR。

⑨可通过外接温湿度传感器，在样机 OSD 界面显示传感器信息，在周界防范应用中，能够全天候有效采集图像，在无光/逆光等环境和雨 /雾/ 霾等天气下均不受影响。

#### (7) 消防监测网关

①设备上支持有线网络上报，下行 LoRa 通讯，管理无线外设实现火灾探测报警联网。支持本地语音蜂鸣联动。

②支持网关上中文报警内容查看，包括安装位置、设备序列号、警情发生的时间、传感器当前的状态，事件的触发/恢复等信息。

③设备支持用户管理，支持在 web 端实现外设与网关的关联信息。

④支持本地化处置：火警/自检、复位/消音，语音播报、蜂鸣提示。

⑤LoRa 无线通讯性能：空旷场景 1.5KM-2.0KM，普通墙体 3~5 面，承重墙 1~2 面，地下室 1 面。

⑥外设接入数量不小于 128 个。

⑦具备 1 路 RS232 和 RS485，2 路继电器输出，1 路 RJ45 网络接口，12V 辅电输出口。

⑧具备 LCD 屏中文显示，采用 AES128 位动态加密防重放、频点分配防碰撞。

(8)NVR 存储服务

①支持 16 路 H. 264、H. 265 的网络摄像机自适应接入存储，采用短机箱设计，搭载高性能 ATX 电源。

②支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡。支持在线用户信息查看，包括用户名、用户类型、IP 地址和用户最后操作时间等维护信息。

③支持音频设备与视频设备独立管理，支持网络拾音器的接入、校时；最大 4 路音频设备管理。

④支持 16 个名单库，总库容 5 万张，支持目标抓拍、比对报警；支持以图搜图、按姓名检索、按属性检索。

⑤最大支持 32×1080P 解码能力，支持 8K+1080P、2×4K 异源输出。

⑥设备具有 9 个 SATA 接口，1 个 eSATA 接口。内置不少于 6 块 8T 硬盘。

#### 四、商务要求

商务要求是指取得采购标的的时间、地点、财务和服务要求，包括交付（实施）的时间（期限）和地点（范围），付款条件（进度和方式），包装和运输，售后服务，保险，履约要求及违约责任等。

序号	商务需求项	招标商务要求
<b>（一）免费保修期内售后服务要求</b>		
1	服务期限	自合同签订之日起 6 个月内中标方完成项目建设，在本合同签订生效之日起一年内为采购人提供服务项目清单列明的监测服务。项目建设完毕及服务提供完毕后，中标方应配合采购方进行验收相关工作，项目进度必须满足采购单位对项目的总体计划和进度要求，否则视同未按照合同约定实施，采购单位有权拒绝收货。
2	服务地点	采购单位指定地点。
3	报价要求	本项目服务费采用包干制，投标人报价应当包括完成项目所产生的一切费用，包括人工、设施设备、材料费、法定税费等。由企业根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价总价必须是完成该项目的一切费用总和，视为中标单位与采购人签订的合同金额，合同期限内不做调整。
4	质量考核验收标准及违约金	<b>验收标准：</b> 重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目，包括平台本地化部署、配套硬件设备、设备安装调试、平台与设备对接、提供第三方对接 API。
		<b>违约责任：</b> 1、中标人未能在合同约定的期限内完成平台的建设及调试的，每逾期一天应承担逾期违约金为项目总费用的万分之一；逾期 30 日仍未完成平台建设的，采购人有权选择解除合同，要求中标人返还已经收取的费用，并向采购人支付违约金为合同总金额的 20%；或

		<p>要求中标人限期完成，整改期限内，按照每日千分之一的标准支付逾期违约金。</p> <p>2、因甲方原因延迟付款，每延误一天，则支付合同价款万分之一违约金，延迟 30 天以上中标人有权停止工作。</p> <p>3、平台建设完成并经调试验收合格后，中标人应当根据采购人的要求完成本项目要求的检测服务及数据采集服务，如中标人未按照要求的时间完成相应的服务的，每逾期一天应承担逾期违约金为项目总费用的万分之一；逾期 30 日仍未完成的，采购人有权选择解除合同，要求中标人返还已经收取的费用，并向采购人支付违约金为合同总金额的 20%。</p> <p>4、如中标人提供的文件不符合质量要求，必须在甲方提出要求后 7 天内无条件修改，其费用由中标人承担。</p> <p>5、若甲方发现中标人派出的服务人员不符合合同要求，中标人应在 3 天之内按要求派出人员，否则甲方有权终止合同，并保留追究中标人责任及要求赔偿损失的权利。</p>
5	培训服务要求	<p>中标单位应负责对采购单位人员进行全面技术培训。培训内容包括以系统（含软硬件）技术性能、使用、测试、维护及故障排除为主。使之能够正确操作与使用全部设备及其系统并能进行常见故障排除。</p>
6	付款方式	<p>付款期限和方式：</p> <p><b>【合同首付款】</b>合同签订生效后且中标供应商向采购单位提供等额合法有效的税务发票后 15 日内，采购单位向中标供应商支付合同总金额的 80%作为合同首付款。</p> <p><b>【合同尾款】</b>根据合同的验收条款约定，中标供应商完成项目建设及本项目要求的数据采集及检测服务，并提交完整的经采购单位签字确认的项目过程资料，竣工验收合格后 15 日内，中标供应商提供等额合法有效的税务发票后 15 日内，采购单位向中标供应商支付合同总金额的 20%作为合同尾款。</p> <p>中标供应商向采购单位申请支付合同款项时，必须向采购单位提供与当期支付款项金额等值的合法有效发票，否则采购单位有权拒绝付款。因财政拨款或中标供应商原因导致的迟延支付不视为采购单位违约，中标供应商仍应继续履行合同义务。</p>
7	售后服务要求	<p>1、中标单位提供 7x24 小时的故障服务技术支持。接到用户通知后，中标单位维修人员 2 小时到场，一般故障维修时间自中标人收到用户故障通知后不超过 4 小时，如果 24 小时仍无法解决故障，则必须免费提供不低于故障设备档次及性能的备用设备或备件。</p> <p>2、中标人对本项目消防安全监测物联感知平台及平台建设的设施、设备等提供两年免费质保。免费质保时间自最终验收合格并交付使用之日起计算；质保期内中标人对平台的设施、设备提供免费保修</p>

		<p>服务等。</p> <p>3、免费保修期内，对因设备质量、设计制造、技术问题、电源稳定问题、天气潮湿、雷电、未成灾雨天、未成灾的大风等非采购单位人为原因影响设备正常操作或造成设备损坏的，中标单位应在采购单位要求的期限内为采购单位进行免费维修或更换新设备。</p>
--	--	---

## 第三章 评审办法

### 一、评审与定评

1. 当通过资格、符合性审查的参评人不少于三家时，按照评审程序的规定和依据评分标准、计算方法，各评委单独封闭对每个参评人进行评审和比较。

2. 成交人资格的确定，由评审小组推荐，并由采购人确认。

3. 比较与评价。评审小组按遴选文件中规定的评审方法和标准，对资格审查和符合性审查合格的参评文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。技术、商务、价格部分分值分配如下：

评分项目	技术评分	商务评分	价格评分	合计
分值	45分	45分	10分	100分

#### 4. 技术评分

(1) 由评审小组对所有参评文件的技术部分的响应进行审核和分析；

(2) 评委独立进行评分，填写“技术评分表”；

(3) 评分标准：按“技术评分表”中的分值进行评分；

(4) 将每一个评委的评分汇集，取算术平均值（精确到小数点后两位）为该参评人的技术得分。

#### 5. 商务评分

(1) 由评审小组对所有参评文件的商务部分的响应进行审核和分析；

(2) 评委独立进行评分，填写“商务评分表”；

(3) 评分标准：按“商务评分表”中的分值进行评分；

(4) 将每一个评委的评分汇集，取算术平均值（精确到小数点后两位）为该参评人的商务得分。

#### 6. 价格评分

(1) 由评审小组对所有参评文件的价格部分的响应进行审核和分析。

(2) 基准价格分：以有效参评人中报价最低的参评报价为基准价，定其基准价格分为满分。

(3) 参评人的价格得分=评审基准价÷参评报价×价格分值（精确到小数点后两位）。由此算出每个参评人的“价格得分”。

(4) 评委检查每个参评人的价格评分计算情况，确认“价格得分”。

### 二、综合得分的计算

本项目的评审方法采用综合评分法，综合评分法评审步骤：先进行资格、符合性审查，再进行技术、商务及价格的详细评审。只有通过资格、符合性审查的参评人才能进入详细的评审。

综合得分（精确到小数点后两位）=技术得分+商务得分+价格得分。综合得分相同的，名次按技术评分由高到低顺序排列；综合得分相同且技术评分相同的，名次按商务评分由高到低顺序排列；综合得分相同、技术评分和商务评分均相同的，名次由评审价由低到高顺序排列。综合得分相同、技术评分、商务评分和评审价均相同的评审小组抽签确定。法律法规有明确规定的，以法律法规规定为准。

### 三、确定成交人

采购人将根据评审结果，确定成交人，同时向成交人发出书面《成交通知书》。

**注：本评审办法入围参评人指所有通过资格、符合性审查的参评人。**

## 资格、符合性审查表

项目名称：广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目

评审内容	
资格性审查要求	<p>1. 参评人必须是具有独立法人资格或为具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或其他证明材料复印件加盖公章，原件备查）；</p> <p>2. 参与本项目采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）；</p> <p>3. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）；</p> <p>4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《资格声明函》中作出声明，加盖公章）；  <b>【注：采购代理机构将通过“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”、“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”、“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”查询供应商的信用信息，相关信息以开标当日的查询结果为准。信用信息查询记录将作为项目档案材料一并保存。】</b></p> <p>5. 单位法定代表人（负责人）为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）  <b>【注：采购代理机构将通过国家企业信用信息公示系统（<a href="https://www.gsxt.gov.cn/index.html">https://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>）、机关赋码和事业单位登记管理网（<a href="http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/">http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/</a>）、全国社会组织信用信息公示平台（<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList</a> 等网站查询供应商信息，相关信息以截标当日的查询结果为准】；</b></p> <p>6. 不同单位的法定代表人（负责人）、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员不得为同一人或同一单位或在同一单位缴纳社会保险。（由供应商提供《资格声明函》，并提供人员情况表及人员开标前一个月的社保缴纳情况，加盖公章）；</p> <p>7. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目投标。（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）；</p> <p>8. 本项目不接受联合体投标，不接受进口产品参与投标，不允许转包、分包（由供应商提供《资格声明函》，加盖公章）。</p> <p>9. 本项目是否专门面向中小企业采购：否。（本项目对应的中小企业划分标准所属行业：软件和信息技术服务业）</p>
符合性审查要求	<p>1. 将一个包中的内容拆开投标。</p> <p>2. 参评文件及参评报价表未按规定密封、签字、盖章。</p>

	3. 遴选文件未规定允许有替代方案时，对同一项目参评时，同时提供两套或两套以上的参评方案。
	4. 分项报价或参评总价高于预算金额（最高参评限价）的。
	5. 同一项目出现两个及以上报价，按规定又无法确定哪个是有效报价。
	6. 评审小组认为参评人的报价明显低于其他通过符合性审查参评人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，参评人不能在合理的时间内提供书面说明，或无法提交相关证明材料，参评人不能证明其报价合理性的（若评审小组成员对是否须由参评人作出报价合理性说明，以及书面说明是否采纳等判断不一致的，按照“少数服从多数”的原则确定评审小组的意见）
	7. 参评文件载明的采购项目完成或服务期限不满足遴选文件规定的。
	8. 未按遴选文件附件所提供的样式和要求完整填写“资格声明函及参评函”的。
	9. 未按遴选文件要求填写《采购需求响应一览表》。
	10. 实质性响应指标（综合遴选文件中标注★的条款）满足采购人要求。
	11. 参评报价有严重缺漏项目。
	12. 参考有关法律、法规、规章、规范性文件或遴选文件规定的其他情形。
结论	是否通过进入下一阶段评议。 （写“通过”或“不通过”）

- 1、只有通过资格、符合性评审的参评人才能进入详细的评审，即为入围参评人。
- 2、每一项目通过的打“○”，不通过的打“×”；出现一个“×”的结论为不通过进入下一阶段评议；
- 3、表中全部条件满足为通过，同意进入下一阶段评议；
- 4、是否同意进入下一阶段评议一栏中应写“通过”或“不通过”。
- 5、结论汇总意见采取少数服从多数原则，即超过半数评委的结论为“通过”，则该参评人通过资格审查及符合性检查，否则不通过。

## 项目评分表

类别	评分项目	分值	评分范围
价格评分 (10分)	参评总价	10分	报价得分=（最低报价/投标价格）×分值 注：本项目为非专门面向中小企业的项目，用扣除后的价格参与评审，本项目的扣除比例为： 1. 小型企业、微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位均给予 10%的扣除。 2. 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，将对联合体或者大中型企业的报价给予 0%的扣除。 3. 相关证明文件详见投标文件格式要求，参评人同时为小型、微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。
技术评分 (45分)	实施方案	15分	投标人针对项目需求制定项目实施方案，包括项目背景分析、任务目标定位、进度安排等内容。 考察内容：投标人对重点场所消防安全现状、业务需求分析、建设目标、实施方案以及建设成效等。 具体要求： 1) 设计方案详细完整，针对方案明确详尽，可操作性强得 15 分； 2) 设计方案基本完整，针对方案比较明确，可操作性强得 10 分； 3) 设计方案有轻微缺陷，基本符合设计要求，可操作性一般得 5 分； 4) 方案缺项或不完整，操作性差，不得分。
	项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议	10分	投标人针对项目需求进项目重点难点分析，制定相对应的解决措施。 按照分档评分： 1) 项目重点难点分析详细完整，针对方案明确详尽，可操作性强得评价为优得 10 分； 2) 项目重点难点分析基本完整，针对方案比较明确，可操作性强评价为良得 6 分； 3) 项目重点难点分析有轻微缺陷，基本符合设计要求，可操作性一般评价为差不得分。

<p>质量（完成时间、安全、环保）保障措施及方案</p>	<p>12 分</p>	<p><b>（一）评分内容：</b>                      1. 是否给出分阶段项目时间安排、工作进度与阶段性成果；                      2. 是否详细阐述项目时间管理制度与保障措施；                      3. 是否详细阐述项目质量管理体系与保障措施；                      4. 是否详细阐述项目资料、成果安全性保障制度与保障措施。</p> <p><b>（二）评分依据：</b>                      1、投标人所提供的《质量（完成时间、安全、环保）保障措施及方案》同时包含以上 4 点内容的，得 4 分，每缺少 1 点扣 1 分，最低得 0 分；                      2、在此基础上，评标委员会根据《质量（完成时间、安全、环保）保障措施及方案》的情况分档评分：                      （1）进度安排、质量控制合理，项目要求满足度高，能提供有效的质量保障措施，保障措施合理，针对性强，评价为优，得 8 分；                      （2）进度安排、质量控制基本合理，项目要求基本满足，质量保障措施基本合理，有针对性，评价为良，得 6 分；                      （3）进度安排、质量控制合理性一般，项目要求满足度一般，提供的质量保障措施一般，针对性一般，评价为中，得 4 分；                      （4）进度安排、质量控制合理性差，项目要求满足度低，提供的质量保障措施差，针对性差；评价为差，不得分。</p>
<p>项目完成(服务期满)后的服务承诺</p>	<p>3 分</p>	<p><b>（一）评分内容：</b>                      1. 投标人承诺建设交付期限满后主动办理交接手续，交付时系统运行正常，并承诺提供两年免费质保维护服务；                      2. 投标人承诺建设交付期限内无条件免费配合采购人通过本项目的第三方验收测评等工作；                      3. 投标人承诺建设交付期限满后安排专人负责技术咨询，并提供其联系手机、电话、微信、Email。</p> <p><b>（二）评分依据：</b>                      满足以上三项服务承诺的评价为优，得 3 分。                      满足以上二项服务承诺的评价为良，得 2 分。                      其它情况的评价为差，不得分。</p>
<p>违约承诺</p>	<p>5 分</p>	<p><b>（一）评分内容：</b>                      投标人在投标文件中提供对于项目不能如期完成，服务工作不能按照招标单位质量要求完成的违约赔偿承诺。</p> <p><b>（二）评分依据：</b>                      提供违约承诺函（格式自定）得 5 分，未提供承诺或不符合</p>

			合要求的不得分。
商务评分 (45分)	商务条款偏离情况	5分	参评人根据商务要求应如实填写《商务条款响应一览表》，评审委员会根据响应情况进行打分，全部满足要求的得5分，每负偏离一项扣1分，扣完为止。
	参评人通过相关认证情况	9分	<p>(一) 评分内容：                      1、具有质量管理体系认证，得3分；                      2、具有环境管理体系认证，得3分                      3、职业健康安全管理体系认证，得3分。                      此项满分9分。</p> <p>(二) 评分依据：                      1. 要求提供有效的认证证书扫描件作为得分依据，原件备查。                      2. 以上资料均要求提供扫描件（或官方网站截图），原件备查。评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。</p>
	参评人同类项目业绩情况	10分	参评人近五年同类业绩（2019年1月1日至截止日为本项目招标公告发布之日，以合同签订时间为准）。参评人每提供1个消防安全物联监测类项目业绩得5分，最高得10分。参评人必须在投标文件中提供每一个完工项目的合同扫描件或复印件，加盖参评人公章，原件备查，否则不得分。
	拟安排的项目负责人情况(仅限一人)	10分	<p>拟安排的项目负责人满足以下情况，每满足一项得5分，满分10分：                      1、提供项目负责人的毕业证书证明文件扫描件（原件备查）。（较早颁发的学历学位证书，学信网无法查询的，投标人须提供其他佐证材料（如毕业院校、人社部门等颁发机构或监管机构等单位出具的证明），否则该人员不予计分。）                      2、提供项目负责人通过投标人缴纳的近3个月（按本项目招标发布之日计算，由于社保部门原因最近一个月的社保证明无法提供的可往前顺延一个月）的社保证明作为本单位员工的证明依据。）正常缴纳社保的，则满足本项目人员社保要求，补缴社保的员工需提供投标人公司账户对应的银行工资发放清单。</p>
	拟安排的项目主要团队成员（主要技术人员）情况（项目负责人除外）	6分	<p>(一) 评分内容：拟安排项目主要团队成员为投标单位员工，团队总人数（项目负责人除外）不少于8人（以社保为准），满足得6分，否则本项不得分。</p> <p>(二) 评分依据：                      1. 要求提供社保部门出具的投标企业为上述人员缴纳的</p>

			近三个月（2024 年 8 月 - 2024 年 10 月）社保证明文件原件扫描件，原件备查。（本项目开标日前三个月参评人缴纳的社保证明，如开标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。新成立不足三个月的参评人出具情况说明视为符合，无须提供社保）。
	企业诚信	5 分	<p>（一）评分内容： 根据《深圳市财政局关于印发〈深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法〉的通知》（深财规〔2023〕3 号）相关规定，如供应商在全国范围内存在因政府采购违法、违规行为受到财政部门罚款等一般行政处罚信息，或者存在该办法第十一条所称在本市集中采购活动中的一般违法失信行为记录信息，且在公示期内的，本项不得分，否则得满分。</p> <p>（二）评分依据： 采购代理机构通过“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳市政府采购监管网”以及市、区财政部门认定的其他渠道查询供应商信用信息，投标人无需提供证明材料。</p>

## 政策导向

(1) 投标人提供的服务全部均由优惠主体制造，则对其投标总价给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。满足多项优惠政策的企业，不重复享受多项价格扣除政策。

备注：(a) 优惠主体包括小型企业、微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位；中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业、微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外；符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业；(b) 优惠主体承接是指提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

(2) 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），本项目采购标的（项目需求）对应的中小企业划分标准所属行业为 软件和信息技术服务业。

(3) 小型企业、微型企业、残疾人福利性单位作为优惠主体的认定资料为《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》；监狱企业作为优惠主体的认定资料为省级以上监狱管理局、戒毒管理局出具的监狱企业证明文件。声明函样式见本遴选文件中“中小企业、残疾人福利性单位和监狱企业政策导向”章节提供的格式）。

(4) 享受价格扣除获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业。

## 第四章 合同格式

合同号：SZXF2024-00X

# 广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全 监测物联感知平台服务项目

# 合 同

甲方：\_\_\_\_\_深圳市消防救援支队\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目  
招标编号：3324-DH2430F2478

**甲 方（采购人）：**

**法定代表人：**

**地 址：**

**联系人：**

**电话：**

**乙 方（成交人）：**

**法定代表人：**

**地 址：**

**联系人：**

**电话：**

根据广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目（项目编号：3324-DH2430F2478）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

## 一、项目基本情况

1. 项目名称：广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目
2. 项目类型：服务
3. 项目服务地点：广东省

## 二、项目服务期

自合同签订之日起 6 个月内乙方完成项目建设，在本合同签订生效之日起一年内为甲方提供服务项目清单列明的监测服务。项目建设完毕及服务提供完毕后，乙方应配合甲方进行验收相关工作，项目进度必须满足甲方对项目的总体计划和进度要求，否则视同未按照合同约定实施，甲方有权拒绝收货。

## 三、合同价格

1. 本合同总价（含税价格）：大写 人民币 元（¥ 元）。
2. 本合同总价包括了人工、设施设备、材料费、法定税费等的全部费用。未经甲方书面同意，乙方不得就本合同的履行另行收取其他费用。

## 四、项目服务内容及要求

具体内容及要求详见本项目遴选文件的采购需求。

## 五、项目要求

1.

## 六、双方的权利义务

1. 乙方应在签订本合同当日，细分工作内容并和甲方严格确定项目的实施范围，如有变动需征求甲方的意见，并获得甲方的书面许可。
2. 甲方审核乙方提出的服务年度计划，由甲方进行监督实施并验收。
3. 甲方有权对不履行合同或违反甲方管理规定的乙方人员提出警告，并要求乙方更换服务态度差、仪表差、工作差的管理人员、服务人员，乙方保证无条件予以更换，并承担一切责任及赔偿甲方损失。
4. 乙方须每季度向甲方提交服务记录、情况汇报等材料，以供甲方审阅，并作为对乙方服务质量评估的依据。
5. 甲方有权对乙方服务进行中期评估及末期评估，评估结果作为结算依据。
6. 乙方承诺根据本项目遴选文件、响应文件、本合同约定内容及按照甲方要求修改、完善的实施方案的要求提供服务。

## 七、付款方式

1. 合同首付款：合同签订生效后且乙方向甲方提供等额合法有效的税务发票后 15 日内，甲方向乙方支付合同总金额的 80%作为合同首付款。
2. 合同尾款：根据合同的验收条款约定，乙方完成项目建设及本项目要求的数据采集及检测服务，并提交完整的经甲方签字确认的项目过程资料，竣工验收合格后 15 日内，乙方提供等额合法有效的税务发票后 15 日内，甲方向乙方支付合同总金额的 20%作为合同尾款。
3. 乙方向甲方申请支付合同款项时，必须向甲方提供与当期支付款项金额等值的合法有效发票，否则甲方有权拒绝付款。因财政拨款或乙方原因导致的迟延支付不视为甲方违约，乙方仍应继续履行合同义务。

注：付款时间为甲方向政府采购支付部门提出支付申请的时间，不含政府财政支付部门审查的时间，如因政府财政支付流程导致的支付延期，甲方不承担责任。即甲方在本合同约定时间内提出支付申请，即认为甲方已按约支付。

2. 乙方的银行账户信息：

- (1) 开户名称：\_\_\_\_\_；
- (2) 开户银行：\_\_\_\_\_；
- (3) 开户账号：\_\_\_\_\_。

3. 乙方每次申请付款时均应向甲方开具相应金额的发票，甲方收到发票后在合同约定的期限内发起支付流程。

## 八、知识产权产权归属

1. 甲方对本项目的遴选文件、实施方案、履行本合同所形成的一切工作成果、刊物上发表与消防救援有关的“课题调研或经验”等项目成果享有知识产权。未经甲方书面同意，乙方不得将本项目成果以任何方式披露给任何第三方，或使用于其他项目。
2. 乙方保证，甲方在享受乙方提供的服务的全部或任何一部分时，免受任何第三方提出侵犯其知识产权或其他合法权利的投诉或起诉。否则，乙方应承担全部责任，并赔偿甲方因此遭受的一切损失（包括但不限于索赔、律师费、采取补救措施的费用等）。

## 九、培训、讲座

1. 乙方应于签订本合同之日起一个月内将详细的培训/讲座课程以及时间表交给甲方，最后以甲方认可为准。
2. 对于所有培训、讲座，乙方必须派出具有相应专业资格、实际工作经验的讲师进行培训及讲座，培训所使用的语言必须是中文。
3. 乙方负责提供培训教材和实际的操作实验环境。

## 十、保密条款

1. 甲、乙双方应永久恪守因签署或履行本合同而获知的对方秘密信息及其它秘密资料（包括但不限于乙方获知的甲方单位、职工的任何商业秘密、个人隐私），特别是国家安全秘密和政府信息数据等。
2. 任何一方如将获知的对方秘密信息泄露给第三方，应承担全部责任，并赔偿因泄密而给对方造成的一切损失并承担相应的法律责任（包括刑事责任）。

## 十一、违约责任与赔偿损失

1. 如乙方未按本合同及其附件的约定时间提供项目服务的，每项服务每逾期 1 次，乙方每天应向甲方支付本合同总价千分之五的违约金；累计逾期 5 次的，甲方有权单方解除本合同，乙方除应向甲方支付此前的逾期违约金外，还应向甲方支付合同总价 20%的赔偿。
2. 如乙方未按本合同及其附件的约定时间向甲方提交服务记录、情况汇报的，每违反 1 次，乙方应向甲方支付本合同总价百分之三的违约金；因乙方前述行为，导致甲方无法进行中期评估或末期评估的，甲方有权拒绝支付相应的合同款项。
3. 如乙方提供的项目服务不符合遴选文件、响应文件、本合同、附件约定或甲方要求的，乙方应无条件按照甲方要求进行整改，且每违反 1 次，乙方应向甲方支付合同总价百分之三的违约金；如乙方累

计 5 次或连续 3 次拒不整改或整改后仍不符合遴选文件、响应文件、本合同、附件约定或甲方要求的，甲方有权单方解除本合同，乙方应向甲方支付合同总价 20 %的违约金。

4. 如甲方无故逾期付款的，经乙方书面催告后 30 日内仍未支付，甲方每天应向乙方按照应付未付款项的千分之一支付违约金，但财政支付导致的付款延迟除外。

5. 任何一方违反本合同约定的保密义务，承担由此引起的责任，违约方应按本合同总价的 20%支付违约金。如该违约金不足以弥补守约方损失的，违约方还应承担守约方因此遭受的一切损失。

6. 在服务期内，乙方不得无故单方解除本合同。否则，乙方应将甲方已付的全部合同款项如数返还给甲方，并向甲方支付合同总价 20 %的违约金；如该违约金不足以弥补守约方损失的，违约还应承担守约方因此遭受的一切损失。

7. 如发生违约事件，守约方要求违约方支付违约金时，应以书面方式通知违约方，内容包括违约事件、违约金、支付时间和方式等。违约方在收到上述通知后，应于 7 天内答复对方，并支付违约金。如双方不能就此达成一致意见，将按照本合同约定的争议解决条款解决双方的纠纷。

8. 如违约方拒不承担违约责任（包括拒不整改、拒不支付违约金），则守约方有权通过本合同约定的争端解决方式解决，由此产生的费用及开支（包括但不限于诉讼费、律师费、公证费、邮寄费、采取补救措施的费用及开支等）均由违约方承担。

## 十二、争端的解决

1. 凡与本合同有关而引起的一切争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决；如经协商后仍不能解决的，任何一方均可向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

2. 本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

## 十三、不可抗力

1. 由于不可抗力，直接影响本合同的履行或者不能按照合同的约定履行时，遇有上述不可抗力的一可以免除相关合同责任。但遇有上述不可抗力的一方应立即书面通知对方，并在 15 天之内提供不可抗力的详细情况及合同不能履行，或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由和有效的证明文件。按不可抗力对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的义务，或者延期履行合同。一方迟延履行本合同同时发生不可抗力的，迟延履行方的合同义务不能免除。

2. 受到不可抗力影响的一方，应尽可能地采取合理的行为和适当的措施减轻不可抗力对本合同的履行所造成的影响。没有采取适当措施致使损失扩大的，该方不得就扩大损失的部分要求免责或赔偿。

## 十四、未尽事宜

本合同如有未尽事宜，甲、乙双方首先应友好协商解决，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

### 十五、本合同之附件

1. 本合同所有附件、遴选文件、响应文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经甲、乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、合同修改书、往来信函等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方均签字盖章之日期。

### 十六、合同生效

1. 本合同自甲乙双方法定代表人或其授权代表签字盖章之日起生效。
2. 合同壹式\_\_份，其中甲乙双方各执\_\_份，均具同等法律效力。
3. 本合同于\_\_年\_\_月\_\_日在深圳市签订。

（以下无正文）

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表：

代表：

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

注：本合同样本仅供参考，具体条款内容由采购单位和中标单位协商确定。

## 第五章 参评文件格式

# 唱标文件

项目名称：广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目

项目编号：3324-DH2430F2478

参评人名称（盖章）：

日期： 年 月 日

## 1. 参评报价表

项目编号：3324-DH2430F2478

项目名称	参评报价	合同期限
广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目	大写：人民币_____元整	自合同签订之日起6个月内中标方完成项目建设，在本合同签订生效之日起一年内为采购人提供服务项目清单列明的监测服务。
	小写：¥_____	

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

# 参评文件

(正本/副本)

项目名称：广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目

项目编号：\_\_\_\_\_

参评人名称（盖章）：

日期：        年        月        日

## 目录

- 一、资格声明函
- 二、参评函
- 三、法定代表人证明书
- 四、法定代表人委托书
- 五、参评报价表格式
- 六、实施方案
- 七、项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议
- 八、质量（完成时间、安全、环保）保障措施及方案
- 九、项目完成（服务期满）后的服务承诺
- 十、违约承诺
- 十一、技术条款响应一览表
- 十二、商务条款响应一览表
- 十三、参评人通过相关认证情况
- 十四、参评人同类项目业绩情况
- 十五、拟安排的项目负责人情况（仅限一人）
- 十六、拟安排的项目主要团队成员（主要技术人员）情况（项目负责人除外）
- 十七、企业诚信
- 十八、参评人认为必要的其他资料（格式自拟）

## 评审指引表

(置于参评文件的首页)

为方便参与该项目的评委专家的评标，快速找到评审事项与该项目参评文件所对应的位置，请参评人参照下表格式，编制本项目评标指引表。

### 项目评标指引表

一、资格性检查指引			
序号	资格性检查项目	证明文件	起止页码
1	参评人不具备参评资质要求，或未提交相应资格证明材料的。	营业执照	
		.....	
		.....	
2	参评人未按遴选公告要求的时间完成报名的	无需提供证明材料，由需求单位核查。	
二、符合性检查指引			
序号	符合性检查项目	参评人自查情况	
1	将一个包中的内容拆开参评。	不存在（示例）	
2	参评文件及参评报价表未按规定密封、签字、盖章。		
3	遴选文件未规定允许有替代方案时，对同一项目参评时，同时提供两套或两套以上的参评方案。		
4	分项报价或参评总价高于预算金额（最高参评限价）的。		
5	同一项目出现两个及以上报价，按规定又无法确定哪个是有效报价。		
6	评审小组认为参评人的报价明显低于其他通过符合性审查参评人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，参评人不能在合理的时间内提供书面说明，或无法提交相关证明材料，参评人不能证明其报价合理性的（若评审小组成员对是否须由参评人作出报价合理性说明，以及书面说明是否采纳等判断不一致的，按照“少数服从多数”的原则确定评审小组的意见）		
7	参评文件载明的采购项目完成或服务期限不满足遴选文件规定的。		
8	未按遴选文件附件所提供的样式和要求完整填写“资格声明函及参评函”的。		
9	未按遴选文件要求填写《采购需求响应一览表》。		
10	实质性响应指标（综合遴选文件中标注★的条款）未满足采购人要求。		
11	参评报价有严重缺漏项目。		
12	按有关法律、法规、规章或遴选文件不属于参评无效的。		

三、评分指引			
评分类别	评分项目	对应章节	起止页码
技术部分	(请根据项目评分表内容调整)		
	示例：实施方案		
商务部分	(请根据项目评分表内容调整)		
	示例：类似业绩		

注：

1. 对于“参评人自查情况”，请参评人根据检查项目认真自查，并参照示例填写“存在/不存在”，如填写“存在”将可能导致参评人符合性审查不通过；
2. 对于“综合评分指引”请参评人按照第二册第二章的《项目评分表》的评分要求，根据各评分项目以自上而下的顺序编制。因项目次序混乱而影响评标效率及评标结果者，参评人自负其责。

## 一、资格声明函

### 资格声明函

致：深圳市消防救援支队

根据贵方广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目（项目编号：3324-DH2430F2478）的采购公告，本单位（企业）自愿参加评审，现承诺如下：

我单位具有独立承担民事责任能力，是在中华人民共和国境内注册的企业法人。

我单位参与本项目采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件。

我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我单位的法定代表人或单位负责人与所参投的本采购项目的其他参评人的法定代表人或单位负责人不为同一人且与其他参评人之间不存在直接控股、管理关系。

我单位的法定代表人（负责人）、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员与参投的本采购项目的其他参评人的法定代表人（负责人）、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员不为同一人且不在同一单位缴纳社会保险。

我单位不存在为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的情况。

我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我单位承担。我单位非联合体参评，非采用进口产品参与投标，中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

我单位确认并承诺：由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我单位承担。

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：

日期： 年 月 日

附件：

①参评人必须是具有独立法人资格或为具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书或其他证明材料复印件加盖公章，原件备查）。

②供应商法定代表人（负责人）、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员缴纳社会保险情况（提供开标前一个月的社保缴纳情况）。

（注：参照《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第七十五条规定，以下内容将作为评审委员会和主管部门判定本项目不同投标供应商是否涉嫌、属于串通投标的重要依据，请供应商认真填报，并保证所填信息的真实、准确和完整。）

### 1. 情况一览表

序号	内容	姓名	身份证号	社保缴纳单位	社保缴纳年月
1	法定代表人（负责人）				
2	主要经营负责人				
3	项目投标授权代表人				
4	项目负责人				
5	主要技术人员 1				
6	主要技术人员 2				
7	.....				

### 2. 证明材料：

（1）法定代表人（负责人）  
开标前一个月的社保缴纳凭证：

（2）主要经营负责人  
身份证复印件（正反面）：  
开标前一个月的社保缴纳凭证：

（3）项目投标授权代表人  
开标前一个月的社保缴纳凭证：

（4）项目负责人  
身份证复印件（正反面）：  
开标前一个月的社保缴纳凭证：

（5）主要技术人员 1  
身份证复印件（正反面）：

开标前一个月的社保缴纳凭证：

(6) 主要技术人员 2

身份证复印件（正反面）：

开标前一个月的社保缴纳凭证：

(7) ……

③中小企业声明函及残疾人福利性单位声明函（或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）

**注：采购人、采购代理机构、评标委员会（评审小组）在依法进行资格审查、评审过程中，发现《中小企业声明函》存在明显笔误或者含义不明确的，按照政府采购相关规定要求供应商进行澄清、说明或补正。澄清、说明或补正后符合中小企业条件的供应商，可以享受中小企业扶持政策。（参照《广东省政府采购促进中小企业发展实施细则》第十八条精神）。**

#### (1) 中小企业声明函(服务)

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加\_\_\_\_（采购单位名称）的\_\_\_\_（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。本企业的具体情况如下：

1. \_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_，属于\_\_\_\_（所属行业）\_\_\_\_；承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称）\_\_\_\_，从业人员\_\_人，营业收入为\_\_万元，资产总额为\_\_万元，属于\_\_\_\_（请选择填写：中型企业、小型企业、微型企业）\_\_\_\_；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本公司已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二十条规定，供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法規规定追究相应责任。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：

日期：

#### (2) 残疾人福利性单位声明函（仅限残疾人福利性单位）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单

位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位知悉《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，承诺提供的声明函内容是真实的，如提供声明函内容不实，则依法追究相关法律责任。本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

### **(3) 省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（样表）**

本单位郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本单位为符合条件的监狱企业，且本单位参加（采购单位名称）单位的（采购项目名称）项目采购活动，并提供： 本单位制造的货物； 由本单位承担的工程、提供服务； 提供其他监狱企业制造的货物（承诺人在处打√）。本条所称货物是指单一产品采购项目中的货物，或者非单一产品采购项目中的核心产品（货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

附：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件。

法定代表人或其授权委托人（**签名或盖私章**）：

投标单位（**盖公章**）：

日期： 年 月 日

注：填写指引：

1、该部分内容由供应商根据自身实际情况填写，不符合要求的供应商可以不填写或直接删除相应的声明函。供应商自行对声明内容的真实性负责；如提供虚假声明，将报送主管部门进行行政处罚。若无法确定是否为中小微企业，可查阅《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业【2011】300 号）或向深圳市中小企业服务局咨询。

2、该部分内容填写需要参考的相关文件：

(1) 财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）

(2) 《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号，以下简称 300 号文）

- (3) 《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》（国统字〔2017〕213 号）
- (4) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）
- (5) 《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）
- (6) 《国民经济行业分类》(GB/T4754-2002)
- (7) 《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309 号）。

3、请依照提供的格式和内容填写声明函，不要随意变更格式或增删内容；满足多项优惠政策的企业，不重复享受多项价格扣除政策。

4、声明函具体填写要求：

(1) 声明是中小企业须填写《中小企业声明函》的以下内容：

在“采购单位名称”下划线处填写本项目的实际采购单位名称（深圳市东海国际招标有限公司不是本项目的采购单位，而是本项目的组织实施机构）；

在“项目名称”下划线处填写本项目的实际项目名称（项目名称可在招标公告处查看）；

在“所属行业”中填写对应的行业类别；

在“企业名称”中填写所承接服务的企业名称，并如实填写该企业需要填报的其他情况。

在“中型企业、小型企业、微型企业”下划线处根据自身实际情况在三个选项中填写符合相关政策要求的一个；

(2) 声明是残疾人福利性单位须填写《残疾人福利性单位声明函》的三项内容（填写位置的字体已加粗），具体参照以上《中小企业声明函》填写要求执行。

5、声明函的有效性最终由评审委员会判定。

④参评人认为必要的其他材料

## 二、参评函

### 参评函

致：深圳市消防救援支队

根据贵方广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目（项目编号：3324-DH2430F2478）的采购公告，本人代表参评人\_\_\_\_\_参加评审，并提交参评文件。

据此函，本人宣布同意如下：

1. 我方郑重承诺：我方将全部满足遴选文件中的各项实质性要求，如果发现参评文件中另有与遴选文件中不一致的响应或没有响应，我方同意采购人有权要求我方按照遴选文件的要求提供货物或服务。我方并同意按照遴选文件的规定履行合同责任和义务。我方参评总报价包含采购需求说明的所有产品功能和服务内容，漏报的单价或每单价报价中漏报、少报的费用，视为此项费用已隐含在参评总报价中，成交后不再向采购人收取任何费用。

2. 我方已详细审查全部遴选文件内容，包括澄清、延期、更正文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解遴选文件要求并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3. 我方同意本项目参评有效期为自评选截止之日起 90 日，如我方获成交，同意评选有效期自动延长至合同终止为止。

4. 我方同意提供按照贵方可能要求的与我方参评有关的一切数据或资料，理解贵方不一定接受最低价的参评。我方提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。

5. \_\_\_\_\_同志，现任我单位法定代表人。

6. 我方兹授权\_\_\_\_\_同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：全权代表本公司 / 单位参与上述采购项目的参评，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

7. 与本评选有关的一切正式往来通讯请现场递交至：

参评人地址及项目联系人：

电话：

参评人名称（公章）：

参评人法定代表人签名或印鉴：

参评人委托人（代表）签名或印鉴：

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

### 三、法定代表人证明书

#### 法定代表人证明书

致：深圳市消防救援支队

单位名称：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

联系电话或手机号码：（如法定代表人为投标人代表，则必须需填写此项）。

我系投标人名称的法定代表人（负责人或执行事务合伙人）。本证明书用于投标人名称签署项目名称（项目编号）项目的投标文件、进行合同投标、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

日 期： 年 月 日

注：法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）  
身份证正面

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）  
身份证反面

说明：

1. 本证明书要求投标人提供**加盖公章**后的原件方为有效；
2. 须提供法定代表人（负责人或执行事务合伙人）的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件；
3. 招投标文件中涉及需法定代表人授权和签字（或盖私章）之处，非法人组织可由负责人或执行事务合伙人执行。
4. 如是法定代表人（负责人或执行事务合伙人）直接参与投标，必须填写《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书》，可不用填写《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书》。

## 四、法定代表人委托书

### 法定代表人委托书

致：深圳市消防救援支队

本授权委托书声明：我  姓名  系  投标人名称  的法定代表人（负责人或执行事务合伙人），现授权委托  姓名  为我公司签署本项目已递交的投标文件的法定代表人的授权委托代理人，代理人全权代表我所签署的本项目已递交的投标文件内容我均承认。

法定代表人的签字（或盖私章）：

被授权人签字（或盖私章）：

投标单位（盖公章）：

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：    性别：    年龄：

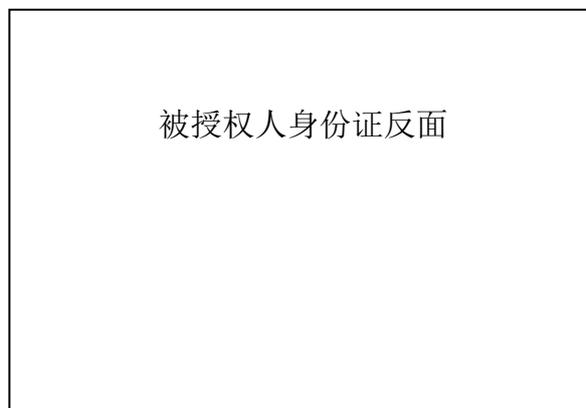
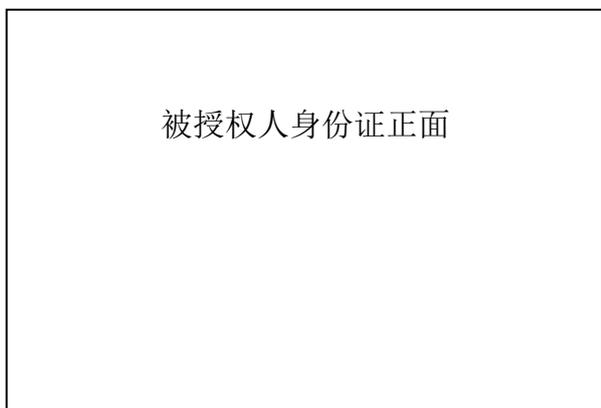
联系电话：    手机：

身份证号码：    职务：

投标人：

法定代表人：

授权委托日期：    年  月  日



说明：

1. 本授权书要求投标人提供有**被授权人签字、法定代表人的签字（或盖私章）和加盖公章**后的原件方为有效；
2. 提供被授权人的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件。
3. 如是代理人（受托人）参与投标，则必须提供《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）资格证明书》和《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书》，且《投标函》的委托代理人与《法定代表人（负责人或执行事务合伙人）授权书》的代理人（受托人）必须一致。

## 五、参评报价表格式

### (一) 参评报价表

项目编号：3324-DH2430F2478

项目名称	参评总价（元）	合同期限
广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目	大写：人民币_____元整	自合同签订之日起6个月内中标方完成项目建设，在本合同签订生效之日起一年内为采购人提供服务项目清单列明的监测服务。
	小写：¥_____	

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

## (二) 分项报价表

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

备注：1、本表格仅为指导性范本，供应商可根据项目具体情况对各分项内容进行调整。

2、参评报价表的参评总价应与本表中的报价合计金额一致。

## 六、实施方案

注：此处由投标人根据评分表要求内容及自身情况拟写。

## 七、项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议

注：此处由投标人根据评分表要求内容及自身情况拟写。

## 八、质量（完成时间、安全、环保）保障措施及方案

注：此处由投标人根据评分表要求内容及自身情况拟写。

## 九、项目完成（服务期满）后的服务承诺

注：此处由投标人根据评分表要求内容及自身情况拟写。

## 十、违约承诺

注：此处由投标人根据评分表要求内容及自身情况拟写。

## 十一、技术条款响应一览表

### 技术条款响应一览表

序号	采购需求指标	参评人响应情况描述	偏离说明（正偏离/完全响应/负偏离）	对应参评文件位置及页码
1	<p><b>（一）项目总体要求：</b></p> <p>第十五届全国运动会（简称“全运会”）在 2025 年于广东、香港、澳门三地联合举办，特别是广州市和深圳市分别承担开、闭幕式的重任，这一重大体育盛事无疑将吸引来自全国各地的运动员、观众及媒体人士，人员高度聚集，对消防安全保障提出了极高的要求。为确保广大市民的生命财产安全得到有效保障，并切实提升消防安全管理效能，深圳市消防救援支队经过深入研究和审慎决策，拟建设重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目。该项目旨在充分利用现代信息技术手段，推动消防安全管理的智能化、信息化和高效化进程，全面提升消防安全预防与应急响应的综合能力。</p> <p>本项目通过集成大数据分析、物联网监测等技术，对活动场地进行风险评估与实时监控，提前发现并消除潜在的火灾隐患，实现消防安全风险的早期预警和干预。通过本项目建设探索可推广复制的运营模式，为各类重大活动消防安全保障积累了宝贵的经验和案例，同时为日常消防安全管理提供可复制、可推广的管理经验。</p>			
2	<p><b>（二）服务具体要求及质量标准：</b></p> <p>1. 服务工作内容</p>			

(1)根据十五运场馆现场消防安全现状调研情况，选取 4 个场馆进行监测设备安装, 4 个场馆分别是深圳市大运中心体育场（以下简称：大运）、深圳湾体育中心（以下简称：春茧）、深圳市体育中心（以下简称：市体）、深圳市宝安区体育中心（以下简称：宝体），以下是设备清单及配置规则：

服务名称	服务用途	数量	备注
消防水压数据采集服务	用于监测各区域水压情况，在水压过低时做相应的预警	34	大运：8 个、春茧：10 个、市体：8 个、宝体：8 个
消防水箱液位数据采集服务	用于监测水箱的水位，应当具备当在水位过低时能做相应预警的功能	8	大运：2 个、春茧：2 个、市体：2 个、宝体：2 个
消防水泵运行状态监测服务	用于监测水泵运行状态	34	大运：8 个、春茧：10 个、市体：8 个、宝体：8 个
消防值班室人员情况数据采集服务	用于监测消防值班室人员在岗情况	14	大运：6 个、春茧：2 个、市体：2 个、宝体：4 个

	热成像摄像机	通过热成像分析电气设备运行情况做相应预警	16	大运：4 个、春茧：4 个、市体：4 个、宝体：4 个			
	消防监测网关	确保物联感知设备监测数据上平台	8	四个场馆各两套			
	NVR 存储服务	满足 10 路 4M 码流 90 天存储	4	四个场馆各一套			
<p>(2)提供重点场所消防安全监测物联感知平台，在政务网的服务器上，进行私有化部署；此物联网感知平台，需要采集、存储各场所上传的消防物联数据和视频信息，并支持通过 API 接口方式，将数据对接至第三方平台进行展示。</p>							
3	<p>2. 工作时间要求</p> <p>中标方应自合同签订之日起 6 个月内完成深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台建设，在本合同签订生效之日起一年内为采购人提供服务项目清单列明的监测服务。项目建设完毕及服务提供完毕后，中标方应配合采购方进行验收相关工作，项目进度必须满足采购单位对项目的总体计划和进度要求，否则视同未按照合同约定实施，采购单位有权拒绝收货。</p>						
4	<p>3. 技术参数要求</p> <p>(1)重点场所消防安全监测物联感知平台安装调试及服务</p>						

	<p>平台具体功能要求如下：</p> <p>①平台首页支持以数据看板的形式展示平台数据；支持查看设备总数，其中应包含在线设备、正常设备的数量和占比。</p> <p>②平台提供一站式的工作台，用于接收和处理多个系统的报警信息，其中应包括消防用水监控系统、视频图像预警系统；工作台应支持查看当日报警数量、待处理报警数量、当日隐患数量、待处理隐患数量及被屏蔽传感器数量；工作台应支持深色与亮色模式之间的切换，以适应不同的使用场景。</p> <p>③平台应支持处理消防隐患，其中应包括设备故障、巡查隐患、一键上报隐患、防火检查隐患、岗位自查隐患、误报隐患。</p> <p>④消防网管应包括统计分析、设备状态管理、异常分析。</p> <p>⑤工作台支持实时接收系统的报警事件，并支持通过电脑对报警信息的语音播报功能来提醒值守人员及时处理报警事件；在同区域发生多个报警事件时，工作台应支持疑似火警的判断。</p> <p>(2)消防水压数据采集服务</p> <p>①设备支持 LoRa 通信方式。</p> <p>②安装需便利，采用电池供电至少可正常工作 3 年。</p> <p>③支持与网关配对，并通过网关接入至平台，网关端可远程配置心跳周期；平台可远程配置和下发水压上下限报警阈值、采样周期。</p> <p>④支持上报设备报警、故障、低电量事件至平台。</p>			
--	--	--	--	--

<p>⑤响应时间：<math>\leq 6\text{mS}</math>，电池供电：3.0V/7.2AH，测量范围：0~2.5MPa。</p> <p>⑥测量精度：<math>\pm 0.5\%FS</math>，功耗：<math>\leq 1.2\text{mA}</math>。</p> <p>⑦支持按键唤醒和清零功能，LED 屏幕显示电池电量、信号强度、压力值、设备当前状态等传感器和主机采用一体化的结构，安装方便。</p> <p>(3)消防水箱液位数据采集服务</p> <p>①该无线数显液位表需支持 LoRa 通信方式。</p> <p>②安装需便利，采用电池供电至少可正常工作 3 年。</p> <p>③支持与网关配对，并通过网关接入至平台，网关端可远程配置心跳周期；平台可远程配置和下发波动周期报警阈值、采样周期。</p> <p>④支持上报设备报警、故障、低电量事件至平台。</p> <p>⑤响应时间：<math>\leq 6\text{mS}</math>，电池供电：3.0V/7.2AH，测量范围：0~5M。</p> <p>⑥测量精度：<math>\pm 0.5\%FS</math>，功耗：<math>\leq 1.2\text{mA}</math>，支持壁挂式安装。</p> <p>⑦支持按键唤醒和清零功能，LED 屏幕显示电池电量、信号强度、压力值、设备当前状态等传感器和主机采用一体化的结构，安装方便。</p> <p>(4)消防水泵运行状态监测服务</p> <p>①设备支持获取水泵控制柜状态、风系统状态等消防子系统状态，采集水压和液位的数据。</p> <p>②通讯方式：有线网络，供电电压：AC 220V。</p> <p>③当消防子系统的液位压力值达到报警阈值时，采集终</p>			
--	--	--	--

<p>端会立即将报警信息上传至平台及手机端。</p> <p>④支持状态获取功能，支持 Web 配置、平台配置、远程升级、日志存储等功能。</p> <p>⑤支持 10 路模拟量输入、8 路开关量输入，4 路开关量输出。</p> <p>⑥支持温湿度传感器、水浸传感器接入。</p> <p>(5)消防值班室人员情况数据采集服务</p> <p>①设备具有 400 万像素 CMOS 传感器，以海量图片及视频资源为路基，实现对客流统计、区域关注度、人员密度等功能的准确统计。</p> <p>②内置 GPU 芯片，具有不小于 1/1.8"靶面尺寸。</p> <p>③内置电动变焦镜头，至少支持 4 倍电动光学变焦，最大焦距不小于 12mm。</p> <p>④支持多种智能模式：客流、人员密度、拥挤检测、人数统计、Smart 事件，多种智能模式可按需切换。</p> <p>⑤支持离岗检测功能，可设置最小在岗人数和离岗时间的报警阈值。当在岗人数小于设定值且持续时间达到设定的离岗时间阈值时，可触发报警。</p> <p>⑥可检测指定场景内人员的拥挤情况，根据人数和占空比配置密度等级，至多支持 8 个识别区域；人员密度针对大场景，至多支持 1000 个目标。拥挤检测针对小场景，至多支持 128 个目标。</p> <p>⑦支持基于行人轨迹分析，统计指定场景内目标人员进入、离开和经过的情况，可支持 3 个识别区域，最大不小于 256 个目标。</p>			
--	--	--	--

	<p>⑧支持同时运行区域关注度、在离岗检测、热度图和智慧照明功能；热度图为 1 个识别区域，智慧照明可支持 3 个识别区域，其他功能可支持 8 个识别区域，不小于 128 个目标。</p> <p>⑨支持 2560 × 1440 @30 fps 实时帧率，图像更流畅；支持透雾，并具有多种白平衡模式，适合各种场景需求。</p> <p>⑩安全服务：支持三级用户权限管理，支持授权的用户和密码，支持 IP 地址过滤。</p> <p>⑪内置 MicroSD/MicroSDHC/MicroSDXC 插槽，最大支持 256 GB；支持 10 M/100 M 自适应网口；支持报警输入输出。</p> <p>(6)热成像摄像机</p> <p>①设备具有热成像和可见光画面，支持双光融合图像模式。</p> <p>②热成像像素 256 × 192，像元大小 12um，NETD &lt; 40 mK (25° C, F1.0)。</p> <p>③可见光：分辨率可达 2688×1520，支持 H.265/H.264 编码，联动白光报警、支持联动声音报警，内置白光灯和扬声器。</p> <p>④支持测温功能：支持普通测温，专家测温检测；可以画最多 10 个点，1 条线，10 个区域检测。测温范围：-20 ° C~150 ° C，测温精度：±8 ° C 或者读数的±8% (取最大值)。</p> <p>⑤双光融合显示功能检验：可将热成像视频图像与可见光视频图像进行融合预览，并可在可见光视频图像上的相同比例位置处叠加热成像测温信息。</p> <p>⑥文字转语音设置检验：在 IE 浏览器下，具有文字转语</p>			
--	---	--	--	--

<p>音设置选项。</p> <p>⑦噪声等效温差 (NETD) 检验：热成像视频图像噪声等效温差 (NETD) <math>\leq 8\text{mK}</math>，最小可分辨温差 <math>\leq 200\text{mk}</math>。</p> <p>⑧支持吸烟检测、火点检测、烟雾检测，支持线性、直方图、自适应等热成像 AGC 模式，支持 DDE、3D DNR。</p> <p>⑨可通过外接温湿度传感器，在样机 OSD 界面显示传感器信息，在周界防范应用中，能够全天候有效采集图像，在无光/逆光等环境和雨 /雾/ 霾等天气下均不受影响。</p> <p>(7) 消防监测网关</p> <p>①设备上支持有线网络上报，下行 LoRa 通讯，管理无线外设实现火灾探测报警联网。支持本地语音蜂鸣联动。</p> <p>②支持网关上中文报警内容查看，包括安装位置、设备序列号、警情发生的时间、传感器当前的状态，事件的触发/恢复等信息。</p> <p>③设备支持用户管理，支持在 web 端实现外设与网关的关联信息。</p> <p>④支持本地化处置：火警/自检、复位/消音，语音播报、蜂鸣提示。</p> <p>⑤LoRa 无线通讯性能：空旷场景 1.5KM-2.0KM，普通墙体 3~5 面，承重墙 1~2 面，地下室 1 面。</p> <p>⑥外设接入数量不小于 128 个。</p> <p>⑦具备 1 路 RS232 和 RS485，2 路继电器输出，1 路 RJ45 网络接口，12V 辅电输出口。</p> <p>⑧具备 LCD 屏中文显示，采用 AES128 位动态加密防重放、频点分配防碰撞。</p>			
---	--	--	--

<p>(8)NVR 存储服务</p> <p>①支持 16 路 H. 264、H. 265 的网络摄像机自适应接入存储，采用短机箱设计，搭载高性能 ATX 电源。</p> <p>②支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡。支持在线用户信息查看，包括用户名、用户类型、IP 地址和用户最后操作时间等维护信息。</p> <p>③支持音频设备与视频设备独立管理，支持网络拾音器的接入、校时；最大 4 路音频设备管理。</p> <p>④支持 16 个名单库，总库容 5 万张，支持目标抓拍、比对报警；支持以图搜图、按姓名检索、按属性检索。</p> <p>⑤最大支持 32×1080P 解码能力，支持 8K+1080P、2×4K 异源输出。</p> <p>⑥设备具有 9 个 SATA 接口，1 个 eSATA 接口。内置不少于 6 块 8T 硬盘。</p>			
--	--	--	--

(此表可延长)

注：如遴选文件中标有“★”的条款为不可偏离条款，如有一条偏离将做参评无效处理，▲为重要项目，任何未响应或负偏离将被严重扣分。

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日：

## 十二、商务条款响应一览表

### 商务条款响应一览表

序号	采购需求指标	参评人响应情况描述	偏离说明（正偏离/完全响应/负偏离）	对应参评文件位置及页码
1	<b>服务期限：</b> 自合同签订之日起 6 个月内中标方完成项目建设，在本合同签订生效之日起一年内为采购人提供服务项目清单列明的监测服务。项目建设完毕及服务提供完毕后，中标方应配合采购方进行验收相关工作，项目进度必须满足采购单位对项目的总体计划和进度要求，否则视同未按照合同约定实施，采购单位有权拒绝收货。			
2	<b>服务地点：</b> 采购单位指定地点。			
3	<b>报价要求：</b> 本项目服务费采用包干制，投标人报价应当包括完成项目所产生的一切费用，包括人工、设施设备、材料费、法定税费等。由企业根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价总价必须是完成该项目的一切费用总和，视为中标单位与采购人签订的合同金额，合同期限内不做调整。			
4	<b>质量考核验收标准及违约金：</b> <b>验收标准：</b> 重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目，包括平台本地			

	<p>化部署、配套硬件设备、设备安装调试、平台与设备对接、提供第三方对接 API。</p> <p><b>违约责任:</b></p> <p>1、中标人未能在合同约定的期限内完成平台的建设及调试的，每逾期一天应承担逾期违约金为项目总费用的万分之一；逾期 30 日仍未完成平台建设的，采购人有权选择解除合同，要求中标人返还已经收取的费用，并向采购人支付违约金为合同总金额的 20%；或要求中标人限期完成，整改期限内，按照每日千分之一的标准支付逾期违约金。</p> <p>2、因甲方原因延迟付款，每延误一天，则支付合同价款万分之一违约金，延迟 30 天以上中标人有权停止工作。</p> <p>3、平台建设完成并经调试验收合格后，中标人应当根据采购人的要求完成本项目要求的检测服务及数据采集服务，如中标人未按照要求的时间完成相应的服务的，每逾期一天应承担逾期违约金为项目总费用的万分之一；逾期 30 日仍未完成的，采购人有权选择解除合同，要求中标人返还已经收取的费用，并向采购人支付违约金为合同总金额的 20%。</p> <p>4、如中标人提供的文件不符合质量要求，必须在甲方提出要求后 7 天内无条件修改，其费用由中标人承担。</p> <p>5、若甲方发现中标人派出的服务人员不符合合同要求，中标人应在 3 天之内按要求派出人员，否则甲方有权终止合同，并保留追究中标人责任及要求赔偿损失的权利。</p>			
5	<p><b>培训服务要求:</b></p> <p>中标单位应负责对采购单位人员进行全面技术培训。培训内容包括以系统（含软硬件）技术性能、使用、测试、维护及故障</p>			

	排除为主。使之能够正确操作与使用全部设备及其系统并能进行常见故障排除。			
6	<p><b>付款方式：</b></p> <p>付款期限和方式：</p> <p>【合同首付款】合同签订生效后且中标供应商向采购单位提供等额合法有效的税务发票后 15 日内，采购单位向中标供应商支付合同总金额的 80%作为合同首付款。</p> <p>【合同尾款】根据合同的验收条款约定，中标供应商完成项目建设及本项目要求的数据采集及检测服务，并提交完整的经采购单位签字确认的项目过程资料，竣工验收合格后 15 日内，中标供应商提供等额合法有效的税务发票后 15 日内，采购单位向中标供应商支付合同总金额的 20%作为合同尾款。</p> <p>中标供应商向采购单位申请支付合同款项时，必须向采购单位提供与当期支付款项金额等值的合法有效发票，否则采购单位有权拒绝付款。因财政拨款或中标供应商原因导致的迟延支付不视为采购单位违约，中标供应商仍应继续履行合同义务。</p>			
7	<p><b>售后服务要求：</b></p> <p>1、中标单位提供 7x24 小时的故障服务技术支持。接到用户通知后，中标单位维修人员 2 小时到场，一般故障维修时间自中标人收到用户故障通知后不超过 4 小时，如果 24 小时仍无法解决故障，则必须免费提供不低于故障设备档次及性能的备用设备或备件。</p> <p>2、中标人对本项目消防安全监测物联感知平台及平台建设的设施、设备等提供两年免费质保。免费质保时间自最终验收合格并交付使用之日起计算；质保期内中标人对平台的设施、设备</p>			

广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目  
招标编号：3324-DH2430F2478

	提供免费保修服务等。 3、免费保修期内，对因设备质量、设计制造、技术问题、电源稳定问题、天气潮湿、雷电、未成灾雨天、未成灾的大风等非采购单位人为原因影响设备正常操作或造成设备损坏的，中标单位应在采购单位要求的期限内为采购单位进行免费维修或更换新设备。			
--	--	--	--	--

注：如遴选文件中标有“★”的条款为不可偏离条款，如有一条偏离将做参评无效处理，▲为重要项目，任何未响应或负偏离将被严重扣分。

（此表可延长）

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日：

### 十三、参评人通过相关认证情况

注：按评分表要求提供证明资料复印件或扫描件加盖投标人公章。

#### 十四、参评人同类项目业绩情况

注：同类项目业绩一览表为参考格式，参评人可根据遴选文件要求和自身实际情况修改。

同类项目业绩一览表

序号	委托单位	项目名称	服务时间	备注

（此表可延长）

注：按评分表要求提供证明资料复印件或扫描件加盖投标人公章，原件备查。

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：

日期： 年 月 日

### **十五、拟安排的项目负责人情况（仅限一人）**

注：按评分表要求提供证明资料复印件或扫描件加盖投标人公章。

### **十六、拟安排的项目主要团队成员（主要技术人员）情况（项目负责人除外）**

注：按评分表要求提供证明资料复印件或扫描件加盖投标人公章。

## 十七、企业诚信

### 诚信承诺函

致深圳市消防救援支队：

我公司承诺近三年在采购招标投标活动中，不存在以下情形：

- （一）被纪检监察部门立案调查，违法违规事实成立的；
- （二）未按本条例规定签订、履行采购合同，造成严重后果的；
- （三）隐瞒真实情况，提供虚假资料的；
- （四）以非法手段排斥其他供应商参与竞争的；
- （五）与其他采购参加人串通投标的；
- （六）在采购活动中应当回避而未回避的；
- （七）恶意投诉的；
- （八）向采购项目相关人行贿或者提供其他不当利益的；
- （九）阻碍、抗拒主管部门监督检查的；
- （十）履约检查不合格或者评价为差的；
- （十一）主管部门认定的其他情形。

如我司存在以上情形，被有关主管部门按照《中华人民共和国政府采购法》第 77 条处罚、或者上述行为超出法定追诉时效未被追诉、或者上述情节轻微未给予禁止参加政府采购的行政处罚，我司自愿承担虚假应标以及其他一切不利的法律后果。

特此承诺。

参评人名称（并加盖公章）：

参评人法定代表人或其委托人签名或印鉴：

日期： 年 月 日

广东省深圳市消防救援支队 2024 年度重点场所消防安全监测物联感知平台服务项目  
招标编号：3324-DH2430F2478

## 十八、参评人认为必要的其他资料（格式自拟）